

Warszawa, dn.23.08.2019 r.

Do wszystkich uczestników
postępowania

Znak Sprawy SZP.26.1.32.2019

**TRZEŚĆ PYTAŃ WYKONAWCÓW WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI ZAMAWIAJĄCEGO I MODYFIKACJĄ SIWZ
z dnia 23.08.2019 r.**

Dotyczy:

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość przekracza wyrażoną w złotych równowartość 221 tysięcy Euro na

**Usługa utrzymania czystości i prawidłowego stanu sanitarno – epidemiologicznego
w placówkach SZPZLO Warszawa Mokotów (II edycja)**

W odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zgodnie z art. 38 ust. 1 i 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 (t. j.: Dz.U. z 2018 r., poz.1986 z późn. zm.), Zamawiający poniżej podaje treść pytań i udzielonych odpowiedzi:

PYTANIE 1

W związku z wejściem w życie przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych które nakładają na Zamawiającego obowiązek odbierania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania tj.:

od 18 kwietnia 2019 r. – zamówień publicznych o wartości równej lub powyżej 30 000 euro;

od 1 sierpnia 2019 r. – zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 30 000 euro.

Zwracamy się z wnioskiem o wprowadzenie w treści projektu umowy informacji uwzględniających obowiązujące przepisy nowej ustawy i dopuszczenia odbierania faktur w formie elektronicznej.

Ad. 1

Nie, zgodnie z SIWZ (Zapisy są już zawarte w SIWZ).

PYTANIE 2

Zwracamy się o zamieszczenie w projekcie umowy, postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.

Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 2 – 3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Ad. 4

Nie, zgodnie z SIWZ.

PYTANIE 3

W związku z możliwością złożenia oferty wspólnej uprzejmie prosimy o modyfikację zapisu wzoru umowy dot. ilości egzemplarzy dla stron na poniższy: "(...) po jednym z egzemplarzu dla każdego z konsorcjantów występujących wspólnie lub "(...) 2 egzemplarze dla Wykonawcy".

Ad. 3

Nie, zgodnie z SIWZ (Zapisy są już zawarte w SIWZ).

PYTANIE 4

Prosimy o potwierdzenie, iż każda kontrola jakości i prawidłowości wykonanych przez wykonawcę czynności w danym miesiącu rozliczeniowym będzie dokonywana w obecności pracownika wykonawcy i potwierdzona protokołem kontroli.

Ad. 4

Tak, zgodnie z SIWZ.

PYTANIE 5

Prosimy o potwierdzenie, że protokoły kontroli będą zawierały ewentualną informację o:

- niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu usługi
- czasie jaki został wyznaczony wykonawcy na usunięcie wszelkich usterek stwierdzonych podczas kontroli,
- informację czy usterki te zostały usunięte.

W przypadku gdy usterki nie zostaną usunięte w wyznaczonym czasie/terminie, będą one podstawą do stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania usługi w protokole miesięcznym oraz naliczenia kar umownych.

Ad. 5

Tak, zgodnie z SIWZ.

PYTANIE 6

Prosimy o potwierdzenie, iż podstawą wystawienia ewentualnych kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi, będzie obustronnie podpisany miesięczny protokół odbioru usługi sporządzany na koniec okresu rozliczeniowego.

Ad. 6

Tak, zgodnie z SIWZ.

PYTANIE 7

Na podstawie przepisu art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwracamy się o obniżenie wysokości kar umownych o 50%, o których mowa w § 13 ust.: 1,2,3,4,5,12,14,15 załącznika nr 6 do SIWZ.

W uzasadnieniu wskazujemy, iż zastrzeżone przez Zamawiającego kary umowne zostały ustanowione na rażąco wysokim poziomie w stosunku do potencjalnego zakresu uchybienia, którego dotyczą. Nie jest racjonalne, aby Wykonawca, który naruszył umowę w omawianym zakresie, zobowiązany był do zapłaty kary umownej w tak wygórowanej wysokości. Kara umowna jest wyłącznie środkiem dyscyplinującym Wykonawcę, nie zaś źródłem przychodów dla Zamawiającego. Warto dodać, iż na gruncie przepisu art. 5 k.c. ustanowienie przez Zamawiającego kar umownych na rażąco wysokim poziomie stanowi o nadużyciu prawa podmiotowego, gdyż Zamawiający nie można czynić ze swego prawa użytku, który był by sprzeczny ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego. Takie działanie lub zaniechanie Zamawiającego nie jest uważane za wykonywanie prawa i nie korzysta z ochrony.

Mając powyższe na względzie wnosimy również o stosowne obniżenie kar umownych:

- 1) dla kary umownej wynikającej z postanowienia § 13 ust. 9, 10, 11, 13 załącznika nr 6 do SIWZ wnosimy o obniżenie do kwoty 50,00 PLN.
- 2) dla kary umownej wynikającej z postanowienia § 13 ust. 16 załącznika nr 6 do SIWZ wnosimy o obniżenie do kwoty 10 000,00 PLN.
- 2) dla kary umownej wynikającej z postanowienia § 13 ust. 17 załącznika nr 6 do SIWZ wnosimy o obniżenie do kwoty 50,00 PLN.
- 3) dla kary umownej wynikającej z postanowienia § 13 ust. 18 załącznika nr 6 do SIWZ wnosimy o obniżenie do kwoty 5,00 PLN.
- 4) dla kary umownej wynikającej z postanowienia § 13 ust. 19 załącznika nr 6 do SIWZ wnosimy o obniżenie do kwoty 3,00 PLN.

Ad. 7

Zamawiający zachowuje zapisy zgodnie z SIWZ w całym § 13 Załącznika nr 6 do SIWZ oprócz jednej kary, na którą wyraża zgodę na obniżenie w następujący sposób:

- § 13 ust. 1 pkt 16) - kara umowna zostaje obniżona o 1/4 tj. z 20 000,00 zł do 15 000,00 zł zapis zaś otrzymuje następujące brzmienie:
„w razie naruszenia zasad dotyczących poufności, o których mowa w § 18 Umowy, w wysokości 15 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia”
– Modyfikacja Załącznika nr 6 do SIWZ.

PYTANIE 8

Na podstawie art. 139. Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Ustawie z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej zwracamy się z prośbą o udostępnienie informacji dotyczących:

- wysokości kar umownych naliczonych w okresie ostatnich 12 miesięcy, obecnemu wykonawcy realizującemu obecnie zadania, na które ogłoszono przedmiotowe postępowanie,
- wysokości zaległości w płatnościach wynagrodzenia wobec obecnego wykonawcy realizującemu obecnie zadania, na które ogłoszono przedmiotowe postępowanie.

Pragniemy podkreślić, że „wszystkie informacje dotyczące umów o realizację zamówień publicznych, a więc takich w oparciu, o które wydatkowane są środki publiczne i osiągnęte cele o znaczeniu publicznym są informacjami publicznymi” (wyrok IV SA/Wr 568/06) oraz że „protokoły odbioru, faktury czy noty księgowe podlegają udostępnieniu jako informacja publiczna” (wyrok IV SA/Po 224/06) Informacje te są niezbędne w celu oszacowania ewentualnych ryzyka kontraktowego oraz dodatkowych kosztów związanych z ewentualną realizacją umowy (np. zaangażowanie środków pieniężnych w czasie).

Ad. 8

Zamawiający informuje, że brak zaległości w płatnościach.

Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich 12 miesięcy naliczono następujące kary:

- za przerwę w świadczeniu usługi na podst. § 13 ust. 1 pkt 3) Umowy nr 135/ZP/2016 z dnia 6 czerwca 2016 roku oraz za rażące zaniedbania w realizacji przedmiotu Umowy na podst. § 13 ust. 1 pkt 5) Umowy wskazanej powyżej na łączną kwotę 24 461,34 zł.
- za nieprzedłożenie dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela lub dowodu opłacenia składki, na podst. § 13 ust. 1 pkt 10) Umowy nr 123/ZP/2019 z dnia 28 czerwca 2019 roku w wysokości 36 930,31 zł.

PYTANIE 9

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby termin płatności był liczony od dnia wystawienia faktury. Rozwiązanie takie jest zgodne z ustawą o terminach zapłaty w transakcjach handlowych i pozwala uniknąć zatorów płatniczych.

Ad. 9

Nie, zgodnie z SIWZ.

PYTANIE 10

Dotyczy zapisów § 9 ust. 2 wzoru umowy. Prosimy o usunięcie zapisu „....(po uprzednim okazaniu oryginału)...”

Ad. 10

Tak, Zamawiający usuwa zapis – Modyfikacja Załącznika nr 6 do SIWZ.

Ponadto Zamawiający informuje, że usuwa ust. 6 z § 6 Załącznika nr 6 do SIWZ - Projekt Umowy. Wszelkie zmiany zostały zaznaczone w projekcie umowy po MODYFIKACJI z dnia 23.08.2019 r.

Zamawiający na podstawie art. 34 ust. 4 ustawy Pzp zmienia treść SIWZ wprowadzając MODYFIKACJĘ z dnia 23.08.2019 r. w poszczególnych załącznikach:

- Zał.nr_6_do_SIWZ_Projekt_Umowy_Sprzatanie_UE_II_2019_dla_Pakietu_A_i_B

ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE:

Odpowiedzi na pytania i wszelkie zmiany /modyfikacje są integralną częścią SIWZ

Zatwierdzam:
Z-ca Dyrektora ds. Adm.-Tech.
SZPZLO Warszawa - Mokotów
Z upoważnienia Dyrektora
SZPZLO Warszawa - Mokotów
Janusz Sadowski
Zastępca Dyrektora
ds. Administracyjno-Technicznych
Janusz Sadowski