

Dyrekcja Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa – Mokotów zgodnie z Zarządzeniem nr 2150/2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012r. w sprawie zasad zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości przez podmioty lecznicze na okres nie dłuższy niż 3 lata, informuje o części nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:

### INFORMACJA NR 2/2021

Adres nieruchomości:	Przychodnia Lekarska przy ul. Malczewskiego 47a w Warszawie
Oznaczenie według księgi wieczystej	KW: WA2M/00409777/5
Numery ewidencyjne działek, obręb:	działka nr 54z obrębu 1-02-06
Powierzchnia przeznaczona do najmu	110,40m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu / dzierżawy:	Pomieszczenie przeznaczone na wynajem zlokalizowane jest na parterze budynku Przychodni
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Apteka ogólnodostępna
Okres najmu /dzierżawy:	do 3 lat
Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie	min. 100,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie
Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1m2 powierzchni miesięcznie lub za 1 godzinę używania	energia elektryczna, c.o., z.w., c.w., odprowadzenie ścieków, wywóz nieczystości – rozliczenie na podstawie faktur otrzymanych od dostawców mediów, nieruchomości, ok. 8,00 zł netto za 1m2,
Termin wnoszenia opłat:	14 dni od daty doręczenia faktury
Zasady aktualizacji opłat:	waloryzacja o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych przez GUS (raz na rok)
Dodatkowe informacje:	Zawarcie umowy najmu poprzedzone będzie konkursem ofert na zasadach określonych w Zarządzeniu nr 2150/2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dn 29 lutego 2012r w sprawie zasad zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości Wyposażenie przedmiotu najmu po stronie Najemcy. Termin wywieszenia informacji o w siedzibie SZPZLO Warszawa-Mokotów i na stronie internetowej m.st. Warszawy od dnia 11.05.2021. do 25.05.2021

DYREKTOR  
Samodzielnego Zespołu Publicznych  
Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa - Mokotów  
*Alicja Dąbrowska*  
Alicja Dąbrowska