

Dyrekcja Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa – Mokotów zgodnie z Zarządzeniem nr 2150/2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012r. w sprawie zasad zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości przez podmioty lecznicze na okres nie dłuższy niż 3 lata, informuje o części nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia:

INFORMACJA NR 4/2021

Adres nieruchomości:	Przychodnia Lekarska przy ul. Jadźwingów 9 w Warszawie
Oznaczenie według księgi wieczystej	KW: WA2M/00389358/5
Numery ewidencyjne działek, obręb:	działka nr 20 z obrębu 1-04-20
Powierzchnia przeznaczona do najmu	10,00m ²
Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu / dzierżawy:	Sklepik z artykułami medycznymi
Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m ² powierzchni miesięcznie	min. 75,00 zł netto za 1m ²
Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1m2 powierzchni miesięcznie lub za 1 godzinę używania	energia elektryczna, c.o., z.w., c.w., odprowadzenie ścieków, wywóz nieczystości – rozliczenie na podstawie faktur otrzymanych od dostawców mediów, nieruchomości, min. 8,00 zł netto za 1m2, podatek od nieruchomości (wliczony w czynsz)
Okres najmu	do 3 lat
Termin wnoszenia opłat:	14 dni od daty doręczenia faktury
Zasady aktualizacji opłat:	waloryzacja o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych przez GUS (raz na rok)
Dodatkowe informacje:	Wyposażenie przedmiotu najmu po stronie Najemcy. Okres wywieszenia informacji w siedzibie Wynajmującego i na stronie internetowej m.st. Warszawy od dnia 09.06.2021 do 23.06.2021

DYREKTOR
Samodzielnego Zespołu Publicznych
Zakładów Lecznictwa Otwartego
Warszawa - Mokotów
Alicja Dąbrowska