

Dyrekcja Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa – Mokotów zgodnie z Zarządzeniem nr 2150/2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012r. w sprawie zasad zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości przez podmioty lecznicze na okres nie dłuższy niż 3 lata, informuje o części nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia:

### INFORMACJA NR 8/2019

Adres nieruchomości:	Przychodnia Lekarska przy ul. Dąbrowskiego 75a w Warszawie
Oznaczenie według księgi wieczystej	KW: WA2M/00039177/4
Numery ewidencyjne działek, obręb:	działka nr 15 z obrębu 1-01-18
Powierzchnia przeznaczona do najmu	37,58 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu / dzierżawy:	gabinet znajduje się na I piętrze
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	usługi stomatologiczne
Okres najmu /dzierżawy:	do 3 lat
Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie	min. 50,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> +VAT
Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie lub za 1 godzinę używania	energia elektryczna, c.o., z.w., c.w., odprowadzenie ścieków, wywóz nieczystości – rozliczenie na podstawie faktur otrzymanych od dostawców mediów, nieruchomości, min. 10,00 zł netto za 1m <sup>2</sup> , podatek od nieruchomości (wliczony w czynsz)
Termin wnoszenia opłat:	14 dni od daty doręczenia faktury
Zasady aktualizacji opłat:	waloryzacja o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych przez GUS (raz na rok)
Dodatkowe informacje:	Wyposażenie przedmiotu najmu po stronie Najemcy. Okres wywieszenia informacji w siedzibie Wynajmującego i na stronie internetowej m.st. Warszawy od dnia 20.11.2019 do 04.12.2019

**DYREKTOR**  
Samodzielnego Zespołu Publicznych  
Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa - Mokotów  
*Dr n. med. Lucyna Myszczuk*