

Dyrekcja Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa – Mokotów zgodnie z Zarządzeniem nr 2150/2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012r. w sprawie zasad zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości przez podmioty lecznicze na okres nie dłuższy niż 3 lata, informuje o części nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia:

### INFORMACJA NR 5/2019

Adres nieruchomości:	Przychodnia Lekarska przy ul. Soczi 1 w Warszawie
Oznaczenie według księgi wieczystej	KW: WA2M/00435506/6
Numery ewidencyjne działek, obręb:	działka nr 16/2 z obrębu 1-05-22
Powierzchnia przeznaczona do najmu	8,00m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu / dzierżawy:	część hollu na parterze pod schodami głównej klatki schodowej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	sklepik z artykułami do rehabilitacji
Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie	min. 100,00 zł netto za 1m <sup>2</sup>
Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie lub za 1 godzinę używania	energia elektryczna, c.o., z.w., c.w., odprowadzenie ścieków, wywóz nieczystości – rozliczenie na podstawie faktur otrzymanych od dostawców mediów, nieruchomości, min. 8,00 zł netto za 1m <sup>2</sup> , podatek od nieruchomości (wliczony w czynsz)
Okres najmu	do 3 lat
Termin wnoszenia opłat:	14 dni od daty doręczenia faktury
Zasady aktualizacji opłat:	waloryzacja o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych przez GUS (raz na rok)
Dodatkowe informacje:	Wyposażenie przedmiotu najmu po stronie Najemcy. Okres wywieszenia informacji w siedzibie Wynajmującego i na stronie internetowej m.st. Warszawy od dnia 02.07.2019 do 16.07.2019

**DYREKTOR**  
Samodzielnego Zespołu Publicznych  
Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa - Mokotów  
Dr n. med. Lucyna Hryszczyk